

## Jegyzőkönyv

Készült Neszmély Község Képviselőtestületének **2012. április 25-én** tartott üléséről.

### Jelen vannak:

Janovics István polgármester  
László Ferenc jegyző

Farkas Péter, Gál Istvánné, Takácsné Pogrányi Irén, Szabó Géza képviselő

**Távolaradó:** Kószás Vendel Attila, Pató Bálint képviselő

Agg Petra jegyzőkönyvvezető  
Bazsó Anikó gazdasági ügyintéző

### Meghívottként:

Schuchmann Péter PESTTERV ügyvezető igazgatója  
Kovács Zoltán Pro Neszmély alapítvány elnöke  
Jankovits Zsoltné  
Süveg Béláné  
Szijjártó Lajos  
Aradi Péter  
Dörömbözy Margit igazgató  
Budavári János  
Lakosság részéről: 3 fő

**Janovics István:** Köszöntöm a megjelenteket és megállapítom, hogy a képviselőtestület határozatképes. Kószás Vendel Attila képviselő és Pató Bálint képviselő jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni.

A napirendi pontokat az alábbiak szerint szeretném módosítani. 1. napirendi pont változatlan marad, 2. napirendi pont lesz a korábbi 7. napirendi pont, 3. napirendi pont a korábbi 4. napirendi pont, 4. napirendi pont a korábbi 2. napirendi pont, 5. napirendi pont a korábbi 8. napirendi pont, 6. napirendi pont a korábbi 5. napirendi pont, 7. napirendi pont a korábbi 6. napirendi pont és 8. napirendi ponttól változatlan marad.

Egyebek napirendi ponthoz kinek van hozzászólása?

### Egyebek napirendhez:

**Gál Istvánné:** Kulturális Munkacsoport beszámolója

**Takácsné Pogrányi Irén:** vetélkedő

**Janovics István:** ingatlan vásárlási ajánlat

**László Ferenc:** Falugazda Kft, területkerítések

A képviselőtestület 5 egyhangú igennel elfogadta a módosított napirendi pontokat.

Neszmély Község Önkormányzat Képviselőtestületének  
**37./2012. (III.28.) számú határozata**

Neszmély Község Képviselőtestülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

1. Beszámoló a két ülés között történt eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
**Előterjesztő:** Janovics István polgármester
2. A helyi szabályozási terv elkészítésének, a tervezés folytatásának lehetőségei  
**Előterjesztő:** Janovics István polgármester
3. Mezőöri rendelettel kapcsolatos észrevételek ismertetése  
**Előterjesztő:** Janovics István polgármester
4. Neszemény Község Önkormányzatának 2011. évi zárszámadási rendelet tervezet  
**Előterjesztő:** Janovics István polgármester
5. Neszemény Község Önkormányzati Képviselő-testületének.. /2012.(II. 15.) önkormányzati rendelete a hulladékgazdálkodásról szóló 8./2003.(XII:10.) önkormányzati rendelet módosításáról  
**Előterjesztő:** Janovics István polgármester
6. Tájékoztató a Pro Neszemény Alapítvány működéséről  
**Előterjesztő:** Kovács Zoltán az alapítvány elnöke
7. Beszámoló a 2011. évi adóbevételekről  
**Előterjesztő:** László Ferenc jegyző
8. Az adósságrendezési eljárással kapcsolatos felülvizsgálat megállapításai  
**Előterjesztő:** Janovics István polgármester  
**Előterjesztő:** László Ferenc jegyző
9. A Petőfi Sándor utca egyirányúsítása  
**Előterjesztő:** Janovics István polgármester
10. A szociális étkezés szakmai programjának módosítása  
**Előterjesztő:** Janovics István polgármester
11. Egyebek

**1. Beszámoló a két ülés között történt eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Janovics István:** A határozatokról összegzést fogunk készíteni a következő ülésre.

Két ülés között:

- A Rétesfalva Kft-vel a szerződés aláírásra került
- Az Újhegyi úton megkezdődött a betonslipperek lerakása
- Iskola: püspök úrtól várjuk vissza a levelet, utána kerülhet sor a szerződés aláírására

- Vis maior: a kiviteli pályázatát határideje 3 héttel meghosszabbításra került, mivel kiderült, hogy a terveket ebben a formában a Magyar Államkincstár nem finanszírozza, ezért a módosítás folyik.
- A közvilágítás felmérése megtörtént, árajánlatokra várunk
- Vörösiszap por száll, azt az információt kaptuk, hogy a 10-es úton állt a forgalom, értesítettük a fenntartót, reméljük, megoldódik ez a probléma is, bár leginkább Felvidéken okoz gondot

Szavazás 5 fő igennel.

Neszmély Község Önkormányzat Képviselőtestülete a  
**38./2012. (IV.25.) számú határozatával elfogadta**  
A két ülés között történt eseményekről és a lejárt határidejű határozatok  
végrehajtásáról szóló beszámolót

Határidő: azonnal

Felelős: Janovics István

## **2. A helyi szabályozási terv elkészítésének, a tervezés folytatásának lehetőségei**

**Janovics István:** Köszöntöm Schuchmann Péter urat a PESTTERV Kft. ügyvezető igazgatóját.

**Schuchmann Péter:** Köszöntöm a Tisztelt Képviselő-testületet. Neszmély szabályozási tervének elkészítése 5 évvel ezelőtt kezdődött el, majd abbamaradt. A módosított anyag az 5 év változásait fogja tartalmazni.

**Janovics István:** Az anyag Benkő Ferenc polgármester úr idejében készült, ez kerül átdolgozásra.

**László Ferenc:** Az egész folyamat 2013-ra húzódna. Át kell gondolni, hogy mibe kerülne, ha nem ezt választanánk, hanem előlről kezdenénk. Ebben az esetben lényegesen nagyobb költséggel kellene számolnunk és természetesen a kifizetetlen tartozással is kezdeni kell valamit.

A jelenlegi egy jogszabálysértő állapot.

**Szabó Géza:** Mennyi költségbe kerülne ez nekünk?

**Schuchmann Péter:** Az eredeti szerződés szerint 3.000 eFt-ba került volna, ebből nem lett kifizetve 1.000 eFt, mivel az összes munkarészhez hozzá kell nyúlni, ezért az eredeti árhoz képest 30%-kal kerülne többbe.

Szavazás: 5 fő igen.

Neszmély Község Önkormányzat Képviselőtestülete

**39./2012. (IV.25.) számú határozata:**

1.Neszmély Község Képviselőtestülete felhatalmazza Janovics István polgármester urat a község szabályozási tervének befejezése érdekében folytasson további egyeztetést a PESTTERV Kft.-vel.

2.Hozzájárul, hogy legfeljebb az előterjesztésben szereplő ajánlat mértékéig, megállapodást kössön a folytatásról.

A tervezés fedezetére szolgáló forrás céltartalékból történő felszabadításáról a költségvetési rendelet módosításakor dönt.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Janovics István Polgármester

### **3. Mezőőri rendelettel kapcsolatos észrevételek ismertetése**

**Janovics István:** Köszöntöm a meghívott vendégeket, örülök, hogy ennyiien el tudtak jönni. Tartok egy tájékoztatást, majd a Képviselő-testület elmondhatja az álláspontját és utána felszólalhatnak a vendégek.

Ahhoz, hogy a mezei őrszolgálat továbbra is törvényesen működjön, mezőőri rendeletet kellett létrehozunk. A mezőőri járulékhoz a kétszeresét hozzá kellett raknunk, mivel az állam az 50%-át, maximum 600 eFt-ot támogat. A pénzügyi gondnok kezdeményezésére indult, hogy a gazdákra vessük ki ezt a 1200 eFt-ot. A mezőőri rendelet elfogadásra került, ennek alapján 3000 Ft/ha vetettünk ki. A rendelet 76 tulajdonost érint, 1207 eFt-ból 219 eFt került befizetésre. 47 tulajdonos fizette be, 29 nem, 8 tulajdonos írásban jelezte, hogy nem ért egyet a járulék kivetésével.

**Aradi Péter:** A Süttöi Erdészet március 31-ig nem lett megkeresve, annak ellenére, hogy nekik is van földjük. Jómagam és 3 társam felajánljuk ingyen és bérmentve szolgáltatásunkat, hiszen az erdészetnél végzett munkánk során amúgy is nap, mint nap ezeken a területeken járunk. A főnökségünk is hozzájárult ehhez.

**Janovics István:** A tulajdonosok a Földhivatal által közölt adatok alapján lettek értesítve. A szolgáltatás, amit nyújtanának, minden olyan földterületre vonatkozik, amelyre a járulék kiterjed?

**Aradi Péter:** Igen.

**Janovics István:** Az erdészeti és mezőőri szakmunka között mi a különbség?

**Aradi Péter:** Úgy gondolom, hogy a két szakmunka lefedi egymást, de az ételhordás nem hiszem, hogy mezőőri feladatok közé tartozna. Arról sem tudok, hogy lett volna az elmúlt 20 évben bejelentése, ahol lopás történt volna.

**Janovics István:** Biztosíthatom, hogy Pató Bálint napi 8 órában teljesíti a mezőőri feladatait, azonban a mezőőr feladata nem csak a lopás megelőzése, ezen kívül még további feladatai vannak. Az ételhordás azért tartozik feladatai közé, mert eddig a hivatal fizette ki a 2/3 részét a mezőőri járuléknak, ezért erre az egy órára igény tartottam az ételhordására. Természetesen abban az esetben, ha megmarad a mezőőri szolgáltatás, úgy ezt a feladatot nem fogja elvégezni-

2006-ban megnyirbálták a mezőőr jogosultságát, mára azonban egyre több jogosultsággal rendelkezik.

**László Ferenc:** Az önkéntesség, az ingyenes felajánlás a feladat ellátására dicséretes, de milyen jogviszony létesülne a feladatot ellátók és az önkormányzat között. Ki, hogyan kérhetné számon az elvégzett munkát, hogyan lehetne a feladatellátást ellenőrizni.

**Aradi Péter:** Jogviszony nem létesülne, és az erdészeten keresztül lehetne a kapcsolatot tartani.

**Jankovits Zsoltné:** Az én területem aránylag megközelíthetetlen helyen van, érdekelne, hogy milyen gépjárművel tudja a mezőőr megközelíteni? A mezőőri szolgáltatást a gazdákkal akarják kifizettetni, amikor ezt mások ingyen és bérmentve elvégeznék. Van egy ember, akinek minden áron munkát szeretnénk biztosítani. A jelenlegi mezőőrt szociális munkára kellene alkalmazni, nem ahhoz ragaszkodni, hogy a mezőőri feladatokat ellássa. Az országos átlag 300 Ft/ha, nekünk ennek a tízszeresét kellene befizetnünk. Ha a mezőőri szolgáltatás ebben a formában megmarad, komoly követelményeink lesznek, pl. üzemanyag elszámolás.

**Janovics István:** Az üzemanyag elszámolást most is elvégzi. Pató Bálint nem szociális munkás. A 10-szeres járulék pedig azért van, mivel máshol nagyobb terület van, vagy több földtulajdonos, az állam 600 eFt-ot támogat maximum, azért ekkora a járulék mértéke, hogy törvényesen tudjon működni a mezőőri szolgáltatás.

Képviselő társaim hozzászólását kérem.

**Takácsné Pogrányi Irén:** Továbbra is az a véleményem, hogy erre a beszélgetésre az elején kellett volna sort keríteni. Meg kellett volna kérdezni a gazdákat.

**Janovics István:** Felvállalom azt, hogy a gazdák nem lettek megkérdezve, mivel nem akartam a törvényességgel szembe menni.

**Jankovits Zsoltné:** Én azt sem tudtam, hogy hol van a földterületem, nem használom, és ezért fizessek?

**Janovics István:** Megkérdezhetem, hogy mi a terve ezzel a földterülettel?

**Jankovits Zsoltné:** El fogom adni, de attól még engem is érint a járulék összege és a gazdák mellett is szeretnék kiállni.

**Takácsné Pogrányi Irén:** A gazdák, akik itt vannak, rendelkeznek a szóban forgó területek több mint felével.

**Janovics István:** A mezőőri rendeletet felülvizsgáljuk a gazdák bevonásával, következő ülésen határozatot hozunk. Ha a mostani határozatot nem szavazzuk meg, abban az esetben a 3000 Ft/ ha járulék összege továbbra is érvényben marad.

Szavazás: 3 fő igen, 1 fő tartózkodik, 1 fő nem.

A mezőéri rendelet felülvizsgálatát a következő testületi ülésre beterjeszti

Határidő: 2012. május 30.

Felelős: Janovics István polgármester  
László Ferenc jegyző

#### **4. Neszmély Község Önkormányzatának 2011. évi zárszámadási rendelet tervezete**

**Gál Istvánné:** Ismertetem a Pénzügyi Bizottság határozatát, melyet 2 fő igen szavazattal elfogadott.:

Neszmély Község Önkormányzat Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága  
**2./2012. (IV.25) számú határozata**

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság a testület számára elfogadásra ajánlja a 2011. évi zárszámadási rendelet tervezetét

**Bazsó Anikó:** A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági ülésen a 2011. évi zárszámadási rendelet elfogadásra került. Kiseb változások történtek, de a főszámok változatlan tartalommal maradtak. A 2011. évi költségvetés alapján kellett elkészíteni a 2011. zárszámadást. A 2. számú melléklet 25. sorban található önkormányzati kiadások 2592 eFt a 22. és 23. sorba kerül az óvodához 500 eFt, az iskolához 2092 eFt. A 4. számú mellékleten található 16. soron is hiba található, ami abból következik, hogy a Magyar Államkincstárnál a bérszámfejtés nem ezen a szakfeladaton található.

**László Ferenc:** Az étkeztetésnél könyvelés technikai probléma miatt történt elírás, de a sarokszámok változatlanok maradnak.

**Bazsó Anikó:** További változás a 8. számú mellékleten található 10. sorban az állandó fő foglalkoztatott 1főről 2 főre módosul, összesen 40főről 41 főre.

**Janovics István:** Szavazzunk.

Szavazás: 5 fő igennel.

Neszmély Község Önkormányzata megalkotja  
**10./2012 (IV.25.) önkormányzati rendeletét**  
2011. évi költségvetésének teljesítéséről, a pénzmaradvány elszámolásáról

<b>bevételek főösszegét</b>	<b>239.756 E Ft-ban</b>
<b>kiadások főösszegét</b>	<b>253.477 E Ft-ban</b>
<b>pénzmaradványát</b>	<b>50.477 E Ft-ban</b>

hagyja jóvá.

**5. Neszmély Község Önkormányzati Képviselő-testületének.. /2012.(II. 15.) önkormányzati rendelete a hulladékgazdálkodásról szóló 8./2003.(XII:10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Janovics István:** Képviselő társaim megkapták a módosítást, melyben a 110 literes és a 120 literes gyűjtődény díja 352 Ft+ áfa/db/ürítés. Kinek van kérdése, hozzászólása?

Szavazás: 5 fő igennel.

Neszmély Község Önkormányzata megalkotja

**11./2012 (IV.25.) önkormányzati rendeletét**

A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 8/2003. (XII. 10.) számú rendelet módosításáról

**6. Tájékoztató a Pro Neszmély Alapítvány működéséről**

**Janovics István:** Köszöntöm Kovács Zoltán urat a Pro Neszmély Alapítvány elnökét.

**Kovács Zoltán:** A Képviselő-testület számára kiosztásra került 4 éves számszaki adat. 2 magánszemély és az önkormányzat alapította.

120 család telefon és kábel TV hozzáférést tettük lehetővé, illetve egy helyi stúdió üzemelt 10 évig, részt vettünk a református templom tetőszerkezet felújításában, a Hídverő napokon 2 alkalommal segítettünk be, az iskolában a zenei oktatás feltételeihez 17 db hegedűvel járultunk hozzá, a kultúrház fűtésénél és a református templom órájának beszerzésénél segítettünk.

Ahogy az látható, bevételünk nincs, jelenleg 50eFt tartozásunk van az egyház felé.

Megtalálható nálam a naplófőkönyv, köziratok.

**Janovics István:** Jobbágy István halála után módosult az alapítvány?

**Kovács Zoltán:** Az önkormányzat megbízta Várnagy Istvánt, majd Barcsa Pált. Úgy gondoltam, hogy nem szüntetem meg ezt az alapítványt, mivel 2013-tól nem alapítható közhasznú alapítvány.

Természetesen ilyen irányú igény esetén készek vagyunk az önkormányzattal együttműködni.

Szavazás 5 fő igennel.

Neszmély Község Önkormányzat Képviselőtestülete

**41./2012. (IV.25.) számú határozata**

A Pro Neszmély Alapítvány működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Janovics István polgármester

**7. Beszámoló a 2011. évi adóbevételekről**

**László Ferenc:** A kommunális adó és a gépjárműadó behajtása gyakran nehéz feladat, mivel nem mindenhol van jövedelem, amiből levonásra kerülhetne. Azonban megállapítható, hogy a tavalyihoz képest alacsonyabb a hátralék.

**Pogrányi Éva:** Hozzáteszem, a kimutatáshoz képest már jöttek befizetések.

Szavazás: 5 fő igennel.

Neszmély Község Önkormányzat Képviselőtestülete  
**42./2012. (IV.25.) számú határozata**  
A 2011. évi adóbevételekről szóló beszámolót elfogadja

Határidő: azonnal

Felelős: László Ferenc jegyző

### **8. Az adósságrendezési eljárással kapcsolatos felülvizsgálat megállapításai**

**László Ferenc:** Képviselő-testület megkapta az előterjesztést, ügyvéd úr elég szűkszavú volt, kértem, hogy jöjjön el bővebben ismertetni az anyagot, azonban nem tudott eljönni sajnos, mert beteg. Javasolok egy későbbi szóbeli megbeszélést. Jövőre esedékessé válik a 2 éves moratórium lejárta, amire fel kell készülnünk.

**Takácsné Pogrányi Irén:** Korrekt anyagnak tartom.

**Szabó Géza:** Véleményem szerint is helytálló az előterjesztés.

Szavazás: 5 fő igen

Neszmély Község Önkormányzat Képviselőtestülete  
**43./2012. (IV.25.) számú határozata**  
Az adósságrendezési eljárással kapcsolatos felülvizsgálat megállapításait elfogadja

Határidő: azonnal

Felelős: Janovics István polgármester

### **9. A Petőfi Sándor utca egyirányúsítása**

**Janovics István:** Minden tulajdonost megkérdeztünk, aláírással hozzájárultak az utca egyirányúsításához 1 tulajdonos kivételével.

**Takácsné Pogrányi Irén:** Szeretném megjegyezni, hogy a Szöllősi Pincészettől, ha lejönnek a gyerekek biciklivel teljesen beláthatatlan az út.

**Janovics István:** Megfelelne, ha STOP táblát raknánk ki az autósoknak?

**László Ferenc:** Kikérjük egy közlekedés mérnök véleményét.



Szavazás: 5 fő igennel.

Neszmély Község Önkormányzat Képviselőtestülete

**44./2012. (IV.25.) számú határozata**

A Petőfi Sándor utca egyirányúsítását elfogadja azzal, hogy szakértő véleményét kell kikérni a táblák kihelyezése előtt.

Határidő: azonnal

Felelős: Janovics István polgármester

**10. A szociális étkezés szakmai programjának módosítása**

**László Ferenc:** Márciusi ülésünkön elfogadtuk a szociális étkezés szakmai programját, ezen szerkezetében kellett változtatnunk. Kérem, támogassuk a határozat módosítását.

Szavazás: 5 fő igennel

Neszmély Község Önkormányzat Képviselőtestülete

**45./2012. (IV.25.) számú határozata**

A 31./2012. (III.28.) számú határozatának „A szociális étkezés szakmai programja” melléklet szerinti módosítását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Janovics István

**11. Egyebek**

**1.Domján János:** Szeretném megvásárolni a 0169/3 helyrajzi számú területet, amely az önkormányzat tulajdonában található. Ez egy 2,7 ha nagyságú terület, irányárként 1.000.000 Ft/ha vételi árat ajánlanék meg.

**Pogrányi Irén:** Steinbach Ottóék telkére való bejutását nem gátolná, ha eladnánk ezt a területet?

**László Ferenc:** Szolgalmi jogban meg lehet állapodni, azonban az államnak elővásárlási joga van.

**Janovics István:** Elszeretnénk-e adni ezt a területet?

**Takácsné Pogrányi Irén:** Steinbach Ottóékkal egyeztessünk, mielőtt döntünk.

**Janovics István:** Az eladással kapcsolatban a következő ülésünkön hozunk határozatot, Steinbach Ottóékkal való egyeztetés után.

A Képviselő-testület egyhangúlag támogatja a javaslatot.

**2. Gál Istvánné:** A Kulturális Munkacsoport ifi délutánjai továbbra is sikeresen zajlanak, jól sikerült a húsvéti tojásgurító verseny is. A munkacsoport szeretné a testület hozzájárulását kérni a logó használatához. Április 30-án a temetőkapuk rendbetételére és virágültetésre kerül sor.

Szavazás 5 fő igennel.

Neszmély Község Önkormányzat Képviselőtestülete

**46./2012. (IV.25.) számú határozata**

A Képviselő-testület hozzájárul a Kulturális Munkacsoport logójának használatához.

**3. Takácsné Pogrányi Irén:** Holnap, április 26-án 15 órai kezdettel Szeretlek Neszmély vetélkedőt szervezünk, 18 csoport jelezte részvételét.

**4. László Ferenc:** Továbbra is folytatódnak a határviták, két levelet írtam, amelyben arra szólítottam fel őket, hogy csak akkor van beleszólási lehetőségünk, ha birtokvédelmi eljárást indítanak. Buzdítok rá mindenkit, hogy lehetőleg egymás között oldják meg ezeket a problémákat.

A Falugazda Kft-vel történő megállapodásunk után önrevíziót indított el a Kft, mivel nem iparüzési adó köteles, ezért fizessünk vissza kb. 1000 eFT-ot. A Falugazda Kft-vel tárgyalásokat folytatunk, azonban az adóhivatal kérte tőlük az adósok listáját és abban az esetben, ha nem fizetünk, úgy az adóhivatal inkasszálni fog. Jogászhoz fordultam, nincs más lehetőség, ki kell fizetni ezt a követelést.

Több észrevétel nem érkezett, Janovics István polgármester úr az ülést bezárja.

**K.m.f.**

Janovics István  
polgármester

László Ferenc  
jegyző